

Klantverantw.:
Opdrachtn.:
Klantnr. :
Cont.pers.:
Tel.: -
Fax: -
GSM: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]



Onafhankelijk Controle Bureel v.z.w.

ProKo.: LS01
Verslagnr.: 5351902
Voorl. verslagnr.:
Datum: 30/01/2020

Klant / Opdrachtgever:
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Afdeling: ELE

VERSLAG VAN ONDERZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE L.S. INSTALLATIE VOOR EEN VERKOOP

(uitgevoerd onder BELAC accreditatie volgens interne procedure QPRO/ELE/001, §7.3)

ALGEMEENHEDEN

Toestel/Install. ID: Aard installatie:: nieuwe Type lokalen: gemeenschappelijke delen
Plaats onderzoek: VME DUFFELSESTEENWEG 102 LINT 2547
Aard onderzoek: controlebezoek - verkoop wooneenheid Volgens AREI Art.: 86/276bis/271bis
Datum onderzoek: 30/01/2020 Volgende binnen 300 maand of vóór 31/01/2045 Onderzoeker: CUYPERS VINCENT
Eigendom van: VME DUFFELSESTEENWEG 102 2547 LINT
Installateur: -
B.T.W.: - ID-kaart :- Uitgereikt te: - Datum: -

BESCHRIJVING

EAN nr.: - Teller nr.: - Stand I :- Stand II -
Aansluiting: ondergronds Wachtbuis: geplaatst Isolatieplaat: aanwezig
Dienstspanning: 1 x 230V Max. beveiliging: 40A Hoofdbeveiliging: teco Schak.: alg.diff.schak.
Meter-bordverbinding: kabeltype: VOB aantal geleiders: 2 doorsnede: 6 mm²
Voedingsbekabeling: kabeltype: VVB aantal geleiders: 4 doorsnede: - mm²
Aardelektrode: type: pennen sectie: 25 mm² spreidingswaarde: 15,61 Ohm
Diff. schak.: algemene: 2p 40A/300mA is verzegeld met loodje: in orde bijkomende diff.: 2p 40A/30mA
Werking testknop: in orde Controle foutlus: in orde Algemene isolatieweerstand: 123,0 MOhm
Installatie uitgevoerd overeenkomstig schema's: in orde Staat van het vast elektrisch materieel: in orde
Bescherming tegen elektrische schokken: rechtstreekse aanraking: in orde onrechtstreekse aanraking: in orde
Continuïteit PE- en equipotentiaal verbinding: in orde Vast opgesteld en verplaatsbaar materieel: in orde
Beschrijving installatie - toestellen: zie schema in bijlage één draadschema en situatieschema werd voor gezien getekend
Nog niet geplaatst: keuken badkamer C.V. verlichting
 gasmeter watermeter hoofd - bijkomende - equipotentiaal verbinding
Aantal borden: 1 Aantal eindstroombanen: 3

VASTSTELLINGEN - Nota (N) - Opmerking (O) - Inbreuk (I) - de nummers verwijzen naar de standaard inbreuken

N Bij een keuring "verkoop wooneenheid" volgens AREI art. 276 bis dienen verkoper en koper verplichtingen na te komen. Lees meer hierover via deze link: https://www.ocb.be/documenten/2018/Informatienota_overdracht_eigendom.pdf
1. Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle.
2. Het onderzoek beperkt zich tot de gemakkelijk toegankelijke, bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen, zoals achter nissen, valse plafonds, e.d. uit.
3. Tenzij anders vermeld, betreft het onderzoek de goede staat en/of werking van de installatie, de opvatting is niet van toepassing.
I Geen

BESLUIT

De installatie is conform aan het AREI. De installatie mag in dienst gesteld worden/blijven.
De installatie dient opnieuw gecontroleerd uiterlijk op hoger vermelde datum, zoals voorzien door art. 271 van het AREI, alsook voor de ingebruikname van elke belangrijke wijziging of beduidende uitbreiding, uitgevoerd voor deze datum.

Voor de Technisch Directeur,

Ir. G. Croes