



Brussel : 126, bus 12 – Oorlogskruisenlaan – 1120 Brussel
 Bergen : Parc Initialis - 2 - Avenue Descartes – 7000 Mons
 Luik : 61/63 – Rue Grand-Vinave – 4101 Jemeppe

Tel : 02/245.46.95 Fax : 02/215.12.78
 Tel : 065/32.15.51 Fax : 065/32.15.77
 Tel : 04/234.17.00 Fax : 04/234.17.80

Ba.Irele.o.g : 340-0298168-28 B.T.W.. BE 406.671.312

-VERTROUWELIJK -

CONTROLEVERSLAG VAN EEN ELEKTRISCHE LAAGSPANNING EN ZEER LAGE SPANNING INSTALLATIE

(Controle uitgevoerd volgens de interne procedure PRO-INS-E-01).

Verslag nr : 06/2008 03 20/ 16 Verantwoordelijke voor de uitvoering van het werk
 Datum van onderzoek : 20/03/2008 Naam - Voornaam : ... Elektro Techniek Antwerpen
 Eigenaar Naam - Voornaam : ... M&M Ilegems BTW nr. / I.K. nr. : 0 453 535 376
 Adres : Residentie Binnenhof - Binnensteenweg 240 Adres installatie : Residentie Binnenhof - Boechout ...
 2530 Boechout Binnensteenweg 240 - 2530 Boechout Blok A 1.7

SOORT CONTROLE :

- A) Conformiteitsonderzoek van een huishoudelijke LS en ZLS-installatie uitgevoerd op basis van de voorschriften van het AREI:
☒ Controle vóór het onder spanning zetten - ☐ Controle van een bestaande installatie vóór indienststelling
 B) ~~Controlebezoek van een huishoudelijke LS en ZLS installatie voor verzwaaring van het vermogen op het openbaar distributienet, uitgevoerd op basis van de voorschriften van het AREI.~~

INSTALLATIE :

☒ Wooneenheid ☐ Gemeenschappelijke delen ☒ Anderen : Appartement Blok A 1.7 , volgens het : ☒ Art.86 ☐ Art.87 van het AREI.
 Verdelers : Eandis Aansluiting volgens kablering van het bord : Spanning : 1N400 V.

Voeding van het hoofdbord : 4 X 10 mm². Beveiliging aansluiting : 40 A. (☐ In max. te voorzien)

Voedingskolom : 2 X 10 mm². Algemeen lastschakelaar : Diff 40 A.

Aantal borden : ... 1 Aantal eindkringen : ... 11 $R_E = \dots 2 \dots \Omega$ $R_{IGEN} = \dots 5 \dots M\Omega$.

Soort aarding : ☒ lus ☐ piketten -

Differentieel	I_n en A	I_{cc} en kA	I_{Δ} en A	Beschermde kringen	I_n en A	I_{cc} en kA	I_{Δ} en A	Beschermde kringen	I_n en A	I_{cc} en kA	I_{Δ} en A	Beschermde kringen
	Diff 40A	3KA	0,3	Alle	Diff 40A	3KA	0,03	H-K				

BESCHRIJVING VAN DE INSTALLATIE :

Kringen	Beveiligingen	Doorsnede	Kringen	Beveiligingen	Doorsnede
A-B, H	D16A/C/3KA	1,5 ²			
C-F, I-K	D20A/C/3KA	2,5 ²			
G	D32A/C/3KA	6,0 ²			

OVERTREDINGEN (INBREUKEN / OPMERKINGEN) :

..... GEEN.....

NOTA'S :

- De algemene differentieel : ☐ was reeds verzegeld ☐ mocht niet verzegeld worden ☒ werd verzegeld ☐ is onverzegelbaar ☐ geen differentieel
 - De schema's : ☒ werden ondertekend ☐ werden niet ondertekend ☐ niet aanwezig

BESLUIT :

- ☒ - De installatie is conform. Het volgende bezoek is te voorzien vóór : ... 14/03/2033
☐ - De installatie is niet conform. De nodige gevolgen om de vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen (i/o) moeten zonder uitstel uitgevoerd worden, en moeten er de nodige maatregelen genomen worden, indien de installatie de dienst blijft verzekeren, dat er geen enkel gevaar bestaat voor personen en eigendommen.
☐ - Binnen de termijn van één jaar vanaf heden, en indien deze tweede controle geweigerd wordt of in het geval van blijvende inbreuken, zal een kopie van dit verslag conform Art. 276.02 van het AREI aan de Administratie van Energie voor het toezicht op huishoudelijke elektrische installaties verstuurd worden.
☐ - De resultaten van de controle laten niet toe de installatie conform te verklaren. Een bijkomend onderzoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd vóór de (her) indienststelling van de installatie.

Inspecteur (Naam en Handtekening) 20/03/2008
 In opdracht van BIC – vzw
 Wim De Laet GSM : 0477 517083

De aanvrager (Naam en handtekening)

A. PLICHTEN VAN DE EIGENAAR, BEHEERDER, HUURDER VOOR DE INSTALLATIE ONDERWORPEN AAN HET ARAB.

- Volgens het artikel 14 van het K.B. van 3 mei 1999, dient dit document ter kennis te worden gebracht aan het Comité VGV van de inrichting (indien deze bestaat) bij de volgende vergadering.

Krachtens het ministerieel besluit van 6-10-1981, voor de huishoudelijke installaties:

- Het verslag van het conformiteitsonderzoek dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
- Elke wijziging aangebracht aan de elektrische installatie dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.
- Elk ongeval overkomen aan personen en te wijten, rechtstreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installaties dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de FOD Economie, KMO, Middenstand en Energie Algemene Directie van energie, Afdeling Gas - elektriciteit

B. KWALITEITSBORGING

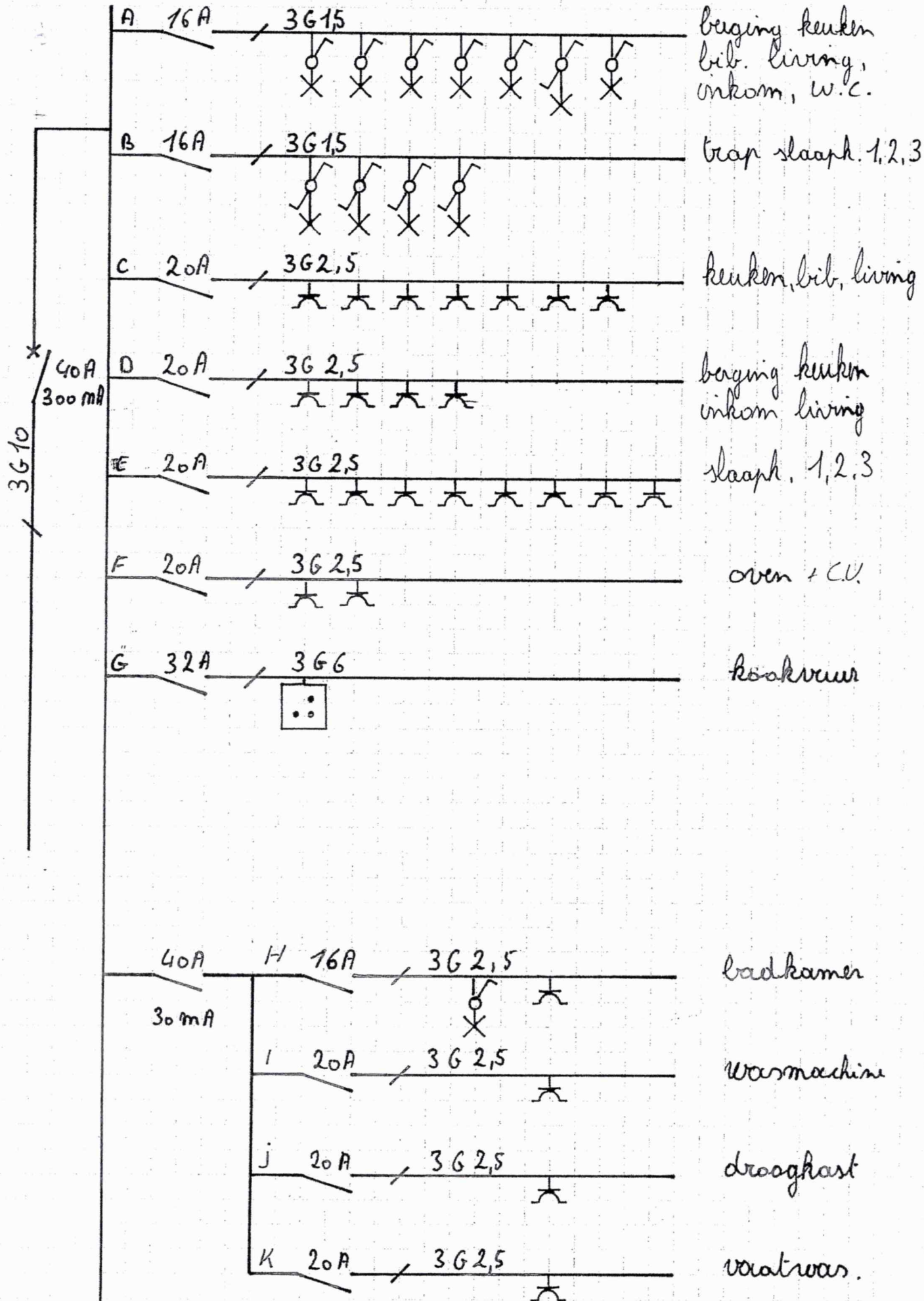
- De resultaten zijn enkel geldig voor de werken gespecificeerd in de aanvraag. De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.
- De inspecteur heeft de toelating dit verslag te ondertekenen in afwezigheid van de dienstchef en is er zich bewust van dat hij werkt in verantwoordelijkheid van het organisme BIC.
- De controle beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

C. GECODIFICEERDE INBREUKEN (kleine samenvatting)

- 1 - Isolati weerstand onvoldoende.
- 2 - Aardings weerstand te hoog.
- 3 - Afwezigheid van lusaarding onder fundering.
Een afwijking dient aangevraagd te worden bij de bevoegde FOB
- 4 - Afwezigheid van een aardelektrode.
- 5 - Aarding gerealiseerd via het water en/of gasleidingen.
- 6 - Afwezigheid van een aardingsonderbreker.
- 7 - Afwezigheid van de hoofdequipotentiële verbinding.
- 8 - Afwezigheid van bijkomende equipotentiële verbinding voor de badkamer en/of douche.
- 9 - Equipotentiële verbinding: onaanangepaste doorsnede en/of kleurcode niet gerespecteerd en/of continuïteit niet verzekerd.
- 11 - Afwezigheid van verzegelbare hoofddifferentieel bij het begin van de installatie.
- 12 - Afwezigheid van verschillende differentieelschakelaars met maximale gevoeligheid 30mA voor de badkamers en/of douches en/of wasmachine en/of droogkast.
- 13 - Nominale stroomwaarde van differentieel niet aangepast aan de gebruiksstroom.
- 14 - Eéndraadsschema en/of situatieplan niet voorgelegd en/of niet corresponderend met de realiteit.
- 15 - Aanduiding van de kringen ontbreekt, is onvolledig of onjuist.
- 16 - Bord niet gemakkelijk toegankelijk of niet geplaatst op ongeveer 1.5m boven vloerniveau.
- 17 - Het bord biedt geen voldoende bescherming tegen rechtstreekse aanraking.
- 18 - De basissen van de zekeringen of automaten zijn niet voorzien van ekelementen.
- 19 - Overbrugde zekering(en) en/of automaten "hersteld" en/of niet aangepast aan de sectie van de leidingen die gevoed worden.
- 20 - Vertrek(ken) afgetakt van verschillende kringen.
- 21 - De differentieels zijn niet aangepast aan de waarde van de aardings weerstand.

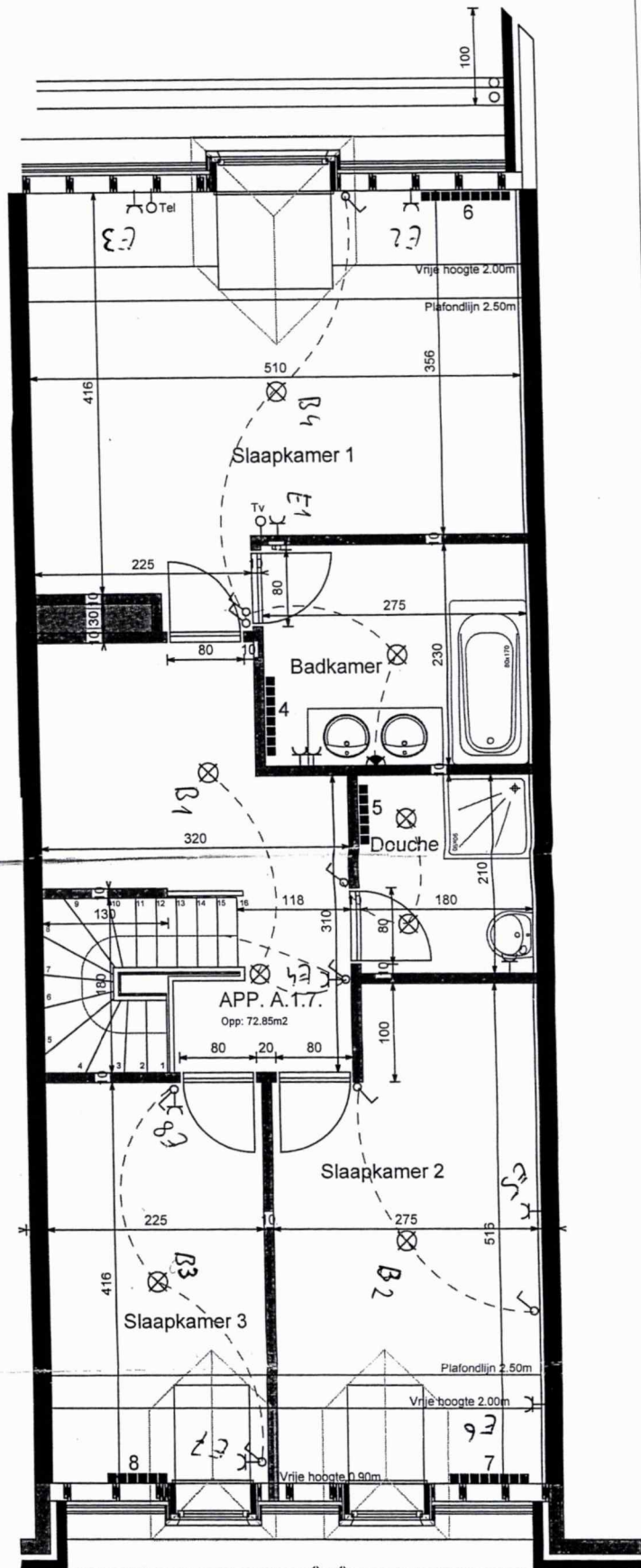
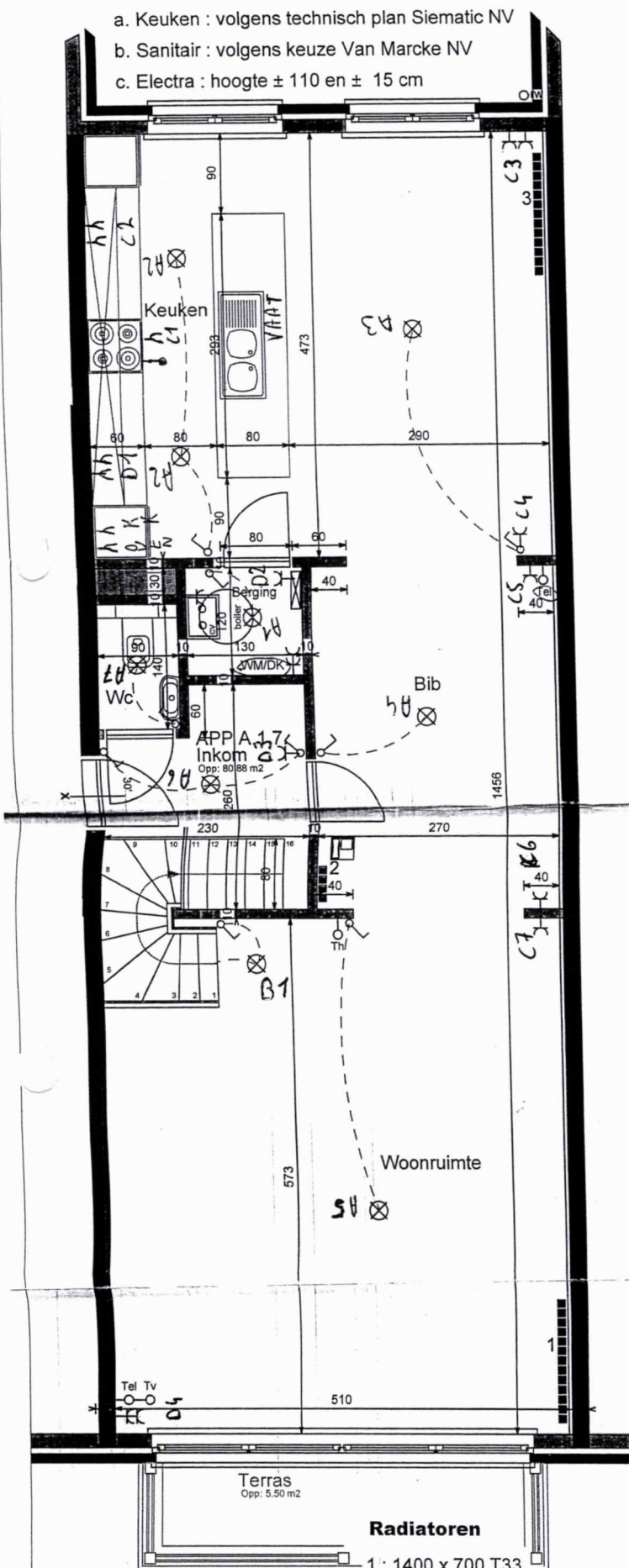
C. GECODIFICEERDE INBREUKEN (vervolg)

- 22 - De kringen met stopcontacten en/of de gemengde kringen verlichting - stopcontacten zijn niet uitgevoerd in 2,5 mm².
- 23 - De beschermingsgeleider wordt niet in de gehele installatie verdeeld. (lichtpunten - stopcontacten).
- 24 - De kleurencode werd niet gerespecteerd (nulgeleider = blauw) of (PE- geel/groen) of (actieve geleider = geen geel/groen of blauw)
- 25 - De leidingen werden niet degelijk vastgemaakt en/of juist beschermd op plaatsen waar mechanische beschadiging mogelijk is.
- 26 - Onaanangepaste leidingen zijn rechtstreeks vastgemaakt op de muren, voetlijsten....
- 27 - Er werd gebruik gemaakt van leidingen die niet aan de normen voldoen.
- 28 - De niet gebruikte leidingen moeten gedemonteerd of aan hun uiteinden geïsoleerd worden.
- 29 - De elektrische leidingen zijn niet op een voldoende afstand van andere elektrische leidingen geplaatst.
- 30 - Verbindingen tussen geleiders dienen gelast te worden of gerealiseerd door drukschroeven en geplaatst te worden in een verbindingsdoos.
- 31 - De schakelaars mogen niet door een zekering / stroomonderbreker van een kaliber hoger dan hun nominale stroom beschermd worden.
- 32 - De schakelaar moet de fase onderbreken en niet de nulgeleider.
- 33 - Elke schakelaar die een stopcontact bediend dient tweepolig te zijn. (Als bescherming door een stroomonderbreker >16 A)
- 34 - De schakelaars en stopcontacten ingebouwd in de wanden dienen in dozen ingebracht
- 35 - De stopcontacten moeten van type "CE" zijn, een model in België erkend, met kinderbeveiliging en penaarding.
- 36 - De zichtbare stopcontacten zijn niet op voldoende hoogte ten opzichte van het vloerniveau geplaatst. (15 cm)
- 37 - Schakelaar, stopcontact of verbindingsdoos in orde brengen.
- 38 - Het materiaal heeft een onvoldoende beschermingsgraad ten opzichte van uitwendig invloedsfactoren.
- 39 - De voorschriften met betrekking tot de volumeomhulsels en/of beveiliging in badkamers en/of douches werden niet gerespecteerd.
- 40 - Gebruik van toestellen met klasse 0 zijn verboden.
- 41 - Brandgevaar, toestel geplaatst in de nabijheid van ontvlambare materialen.
- 42 - Tenminste is één aardpen van een stopcontact niet met het algemene aardingsnet verbonden.
- 43 - Afwezigheid van een algemene scheidingsschakelaar in het bord.



Algemeen

- a. Keuken : volgens technisch plan Siematic NV
b. Sanitair : volgens keuze Van Marcke NV
c. Electra : hoogte ± 110 en ± 15 cm



GOED VOOR
UITVOERING
16-05-07



M&M Ilegems

Res. Binnehof - Boechout
App. A.1.7 - niv. 01-02
niet verkocht / standaard
dd. 23 11 06 / 11 01 07
30 01 07 / 11 05 07

20 MRT 2008

Afg. Erk. Organisme
CIB-BIC vzw
Wim De Laet
GSM 0477 51 70 83